



EMBEIRAL  
CONSTRUCTION

# APRESENTAÇÃO INSTITUCIONAL

---



EMBEIRAL  
GROUP



# MENSAGEM

Construir o futuro implica a aprendizagem constante das lições do passado e a afirmação de uma cultura própria e diferenciada no presente. Para a administração da EMBEIRAL GROUP, o orgulho na sua história faz parte da construção de uma identidade única, assente nos valores com os quais ganhou a confiança dos seus clientes e de toda a comunidade.

O caminho percorrido até a EMBEIRAL GROUP se ter tornado uma referência nos setores da construção e da saúde foi longo e exigente. É com os olhos postos no horizonte que todos os colaboradores reconstroem, todos os dias, a EMBEIRAL GROUP, com coragem e credibilidade.

**António Carlos Marques Lemos**  
**Presidente do Conselho de Administração**



**EMBEIRAL**  
CONSTRUCTION



**EMBEIRAL**  
engenharia e construção



**EMBEIRAL**  
WOOD



**EMBEIRAL**  
INFRAESTRUTURAS E SERVIÇOS



**EMBEIRAL**  
STEEL



**SOCIBEIRAL**  
betão pronto



**EMBEIRAL**  
TÉCNICA



**INNERBEIRAL**  
agregados e betuminosos



**EMBEIRAL**  
VIDA



**CASA de SAÚDE**  
SÃO MATEUS  
HOSPITAL



**ERGOGYMNO**  
CASA de SAÚDE  
SÃO MATEUS



**ECOGRAFE**  
CASA de SAÚDE



**CLINIFORM SAÚDE**  
CASA de SAÚDE  
SÃO MATEUS



**YLENIA**  
ESTÉTICA & PILATES





# O NOSSO COMPROMISSO

## MISSÃO

Construir um futuro melhor, através do incremento permanente do desempenho e da eficácia da organização, com base na responsabilidade legal, económica e social.

## VISÃO

Ser reconhecido como referencial no setor da construção e da saúde em Portugal, através de um crescimento sustentado pela procura constante da satisfação dos seus principais stakeholders e pela sociedade em geral.

## VALORES

O GRUPO EMBEIRAL trabalha com entusiasmo e empenho para ser uma referência na construção e na saúde, de acordo com os princípios de ética e qualidade mais exigentes.

# OS NOSSOS NÚMEROS



Construímos o futuro há  
40 anos



Colaboradores  
> 270



Volume atual de negócio  
60 milhões



Carteira de obras  
136 milhões



Centros de produção e  
fornecimento de  
betão pronto  
5



Centros de produção e  
fornecimento de  
misturas betuminosas  
3



Centro de produção de  
agregados  
1



Unidade industrial  
de metalomecânica  
1



Unidade industrial  
de carpintaria  
1



**EMBEIRAL**  
CONSTRUCTION

# A NOSSA HISTÓRIA



Início de atividade

1984

1987

1991

1998

1999

2008

2010

2011

Constituição da  
BEIRALTÉCNICA



Criação da empresa  
**EMBEIRAL INFRAESTRUTURAS  
E SERVIÇOS**



**INERBEIRAL LDA**  
Instalação de uma  
central de britagem  
de agregados e  
lavagem de areias



**SOCIBEIRAL LDA**  
Inicia-se a produção  
e comercialização de  
betão betuminoso  
bem como de  
betão pronto

Reformulação dos  
sistemas de gestão  
de qualidade: integração  
da **SOCIBEIRAL** num  
Sistema de Gestão da  
Qualidade único com  
validação da APCER  
como entidade  
certificadora



Criação do  
**GRUPO EMBEIRAL**

Novas Instalações  
**EMBEIRAL**: remodelação  
e ampliação dos escritórios  
da sede, em Travanca de  
Bodiosa (Viseu).

**PME Excelência 2010**  
Distinguidas 3 empresas  
do Grupo: **EMBEIRAL –  
Engenharia e Construção,  
S.A**, **INERBEIRAL –  
Agregados e Betuminosos  
Lda** e **SOCIBEIRAL – Betão  
Pronto Lda**

Criação da **EMBEIRAL  
VIDA**: alarga-se a  
abrangência de  
negócios ao ramo da  
saúde

**EMBEIRAL:  
INFRAESTRUTURAS  
E SERVIÇOS**  
imagem e  
renovação do  
posicionamento

HÁ 40 ANOS  
A CONSTRUIR O FUTURO.



### Hospital Casa de Saúde São Mateus:

reformulação e  
ampliação das  
instalações com a  
inclusão de novas  
valências e serviços

Transição da norma  
NP EN 9001:2015 pela  
APCER nas várias  
empresas do grupo  
abrangidas pelo  
sistema de Gestão de  
Qualidade

Instalação de novo centro  
de produção de betão  
pronto em Penedono

**Alvará de construção de  
classe 9:** o Instituto dos  
Mercados Públicos do  
Imobiliário e da  
Construção (IMPIC), em  
reconhecimento da  
elevada capacidade  
técnica e de execução e  
obras atribui a classe  
máxima de alvará de  
construção à **EMBEIRAL  
– Engenharia e  
Construção S.A.**

Construção do novo  
edifício industrial e sede  
da **EMBEIRAL STEEL**

Construção do novo  
edifício industrial e sede  
da **EMBEIRAL WOOD**

Criação do Centro de  
Produção nº5: criação de  
nova unidade em Anadia  
onde é instalada uma  
central de betão pronto  
bem como uma central  
de produção de massas  
betuminosas

**EMBEIRAL STEEL  
LDA**

Emissão do  
Certificado EXC3

2012

2016

2017

2018

2021

2022

2024

### INERBEIRAL LDA:

emissão do  
certificado de  
Marcação CE  
nº0866-CPD-2010/C  
E.0131 para o  
controlo de produção  
na fábrica de  
misturas  
betuminosas

Instalação do centro  
de produção de betão  
pronto nº4 em  
Esmolfe, Penalva do  
Castelo



Constituição da  
empresa  
**EMBEIRAL WOOD  
LDA**



Criação da empresa  
**EMBEIRAL STEEL LDA**  
e da **EMBEIRAL  
TÉCNICA LDA**

A AICCOPN –  
Associação dos  
Industriais da  
Construção Civil e  
Obras  
Públicas atribui à  
Embeiral S.A. a  
qualificação da  
marca  
R.U. -I.S.] Reabilitação  
Urbana Inteligente e  
Sustentável

Novos escritórios da  
**EMBEIRAL GROUP**  
Avenida Dr Alexandre  
Alves (Viseu)- 700 m2

**Alvará de construção de  
classe 9:** o Instituto dos  
Mercados Públicos do  
Imobiliário e da  
Construção (IMPIC), em  
reconhecimento da  
elevada capacidade  
atribui a classe  
máxima de alvará de  
construção à **EMBEIRAL  
– Infraestruturas e  
Serviços**

## EMBEIRAL ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO, S.A.

Constituída em 9 de outubro de 1984 como sociedade por quotas, com sede em Travanca de Bodiosa, a **Embeiral Engenharia e Construção S.A.** tem como objeto de negócio a construção de estradas, desde a movimentação de terras até à pavimentação.

A partir de 1990, e devido às exigências do mercado dentro das obras públicas, alargou a sua atividade às obras de saneamento básico. Em 2000, passa a sociedade anónima, e nesse ano incorpora a componente de construção civil, até aos dias de hoje.



Alvará de  
construção de  
classe 9



Sistema de Gestão  
de Qualidade  
APCER NP EN  
9001:2015



Qualificação R.U.I.S.  
I Reabilitação  
Urbana Inteligente  
e Sustentável

## OS NOSSOS SERVIÇOS

### Execução de obras de construção:

- Edifícios;
- Indústria;
- Obras rodoviárias;
- Obras de infraestruturas;
- Soluções completas (do projeto à construção).

**SOLUÇÕES COMPLETAS  
DO PROJETO À CONSTRUÇÃO**



**EMBEIRAL**  
engenharia e construção



## EMBEIRAL INFRAESTRUTURAS E SERVIÇOS LDA.

Fundada em 8 de julho de 1987, a **EMBEIRAL - Infraestruturas e Serviços, Lda.**, com sede em Viseu, possui mais de 35 anos de experiência consolidada no setor. Especializada em construção civil e obras públicas, a empresa destaca-se pela capacidade e competência na execução de projetos de alta exigência técnica e complexidade.



Alvará de  
construção de  
classe 9



Sistema de Gestão  
de Qualidade  
APCER NP EN  
9001:2015

## OS NOSSOS SERVIÇOS

### Execução de obras de construção:

- Obras rodoviárias;
- Obras de infraestruturas;
- Edifícios;
- Indústria;
- Soluções completas (do projeto à construção).



**EMBEIRAL**  
INFRAESTRUTURAS E SERVIÇOS

## SOCIBEIRAL - BETÃO PRONTO. LDA

A produção e comercialização do betão betuminoso de grande importância para a atividade primordial da empresa, bem como a produção e comercialização de betão pronto, de grande utilidade para a construção civil, inicia-se em meados de 1998 através da **Socibeiral, Lda.**, com o centro de produção em Dade – Couto – Viseu.

Atualmente a **Socibeiral** possui **5 Centros de Produção** ativos que permitem cobrir uma área geográfica considerável com vista à satisfação dos seus clientes.



Sistema de Gestão  
de Qualidade  
APCER NP EN  
9001:2015



Frota robusta e  
adequada de  
autobetoneiras e  
autobombas



Laboratório de  
controlo de  
qualidade

## OS NOSSOS SERVIÇOS

- Transporte;
- Bombagem;
- Laboratório: controlo de qualidade;
- Formação.



**SOCIBEIRAL**  
betão pronto





## **CENTRO DE PRODUÇÃO 1**

Parque Empresarial do  
Campo

**UISEU**



## **CENTRO DE PRODUÇÃO 4**

Parque Empresarial de  
Penedono

**PENEDONO**



## **CENTRO DE PRODUÇÃO 2**

Parque Empresarial de  
Vale do Forno

**VILA NOVA DE PAIVA**



## **CENTRO DE PRODUÇÃO 5**

Avelãs de Caminho

**ANADIA**



## **CENTRO DE PRODUÇÃO 3**

Zona Industrial da  
Guarita

**SANTA COMBA DÃO**



# **CENTROS DE PRODUÇÃO**

## INERBEIRAL - AGREGADOS E BETUMINOSOS, LDA.

Com sede em Penalva do Castelo, a Inerbeiral é uma empresa de agregados equipada com uma central de britagem Pegson e uma central de areias Finlay. Tendo iniciado a sua atividade em Setembro de 2000, conta atualmente com **3 centros de produção**.

A atividade da empresa baseia-se fundamentalmente na extração e produção de agregados de granito, de granulometria variada para a construção civil e obras públicas, nomeadamente para o próprio grupo Embeiral Construction.



Sistema de Gestão  
de Qualidade  
APCER NP EN  
9001:2015



Marcação CE de  
conformidade dos  
agregados -  
**Certificado N.  
0866-CPR-2005/CE.  
050**



Marcação CE de  
conformidade de  
misturas betuminosas  
- **Certificado N.  
0866-CPR-2010/CE.0  
131**



Laboratório de  
controlo de  
qualidade



**INERBEIRAL**  
agregados e betuminosos

### OS NOSSOS SERVIÇOS

- Produção e fornecimento de agregados;
- Produção e fornecimento de misturas betuminosas;
- Controlo laboratorial de qualidade.







**CENTRO  
DE PRODUÇÃO 1**



**CENTRO  
DE PRODUÇÃO 2**



**CENTRO  
DE PRODUÇÃO 3**



**PEDREIRA**

Zona industrial de  
Esmolfe  
**PENALVA DO CASTELO**

- Agregados;
- Central de britagem;
- Central de misturas betuminosas a quente;
- Central de massas a frio.

Parque industrial da  
Guarita  
**SANTA COMBA DÃO**

- Central de misturas betuminosas a quente.

Avelãs de Cima  
**ANADIA**

- Central de misturas betuminosas a quente.

Serra da Paramuna  
**PENALVA DO CASTELO**

- Licenciada com o N° 5193 do I.G.M. (Instituto Geológico e Mineiro).



**EMBEIRAL  
WOOD**

## EMBEIRAL WOOD LDA.

A **Embeiral Wood, Lda.** atua na indústria de carpintaria, dedicando-se à execução e montagem de projetos que incluem desde estruturas de madeira até revestimentos e fenólicos, oferecendo soluções de alta qualidade e precisão.

Em 2021 nasce o novo edifício Industrial e atual sede da **Embeiral Wood** na Zona Industrial de Queirã em Vouzela.



Alvará classe 4



Edifício industrial e  
sede com 2000m<sup>2</sup>



> 20 colaboradores



Equipamento de  
última geração -  
**Indústria 4.0**

## OS NOSSOS SERVIÇOS

- Indústria de carpintaria;
- Estruturas de madeira;
- Revestimentos;
- Fenólicos.





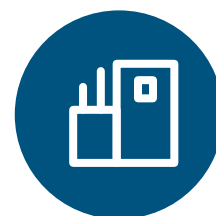
## EMBEIRAL STEEL LDA.

Criada em 12 de junho de 2018, a **Embeiral Steel, Lda.** é especializada na execução, transformação e aplicação de diversos tipos de estruturas metálicas. Para garantir a excelência nos seus projetos, conta com uma equipa qualificada e experiente no setor.

Em 2021 é construído em Vouzela a nova unidade industrial e que hoje é sede da **Embeiral Steel.**



Alvará de classe 5



> 30 colaboradores



Certificação EXC3



Equipamento de  
última geração -  
**Indústria 4.0**



**EMBEIRAL  
STEEL**

## OS NOSSOS SERVIÇOS

- Pavilhões industriais;
- Pontes;
- Coberturas metálicas;
- Revestimentos;
- Pisos e plataformas metálicas.



## EMBEIRAL TÉCNICA LDA.

Com sede em Travanca de Bodiosa, a **Embeiral Técnica Lda.**, tem como foco a execução de todo o tipo de instalações técnicas, desde a eletricidade, ITED, AVAC e redes de incêndios bem como todo o tipo de infraestruturas de redes hidráulicas e de energias renováveis. Para tal dispõe de uma equipa especializada no setor.



Certificado Certif



Entidade registada  
de SCIE na ANPC



> 30 colaboradores



Formação contínua

## OS NOSSOS SERVIÇOS

### - Instalações técnicas e energias renováveis;

- Avac;
- Instalações elétricas e telecomunicações;

- Canalizações;
- Instalações de redes;
- Manutenção;
- Assistência técnica;
- Segurança contra incêndios.



**EMBEIRAL  
TÉCNICA**



# PORTFÓLIO DE OBRAS

---



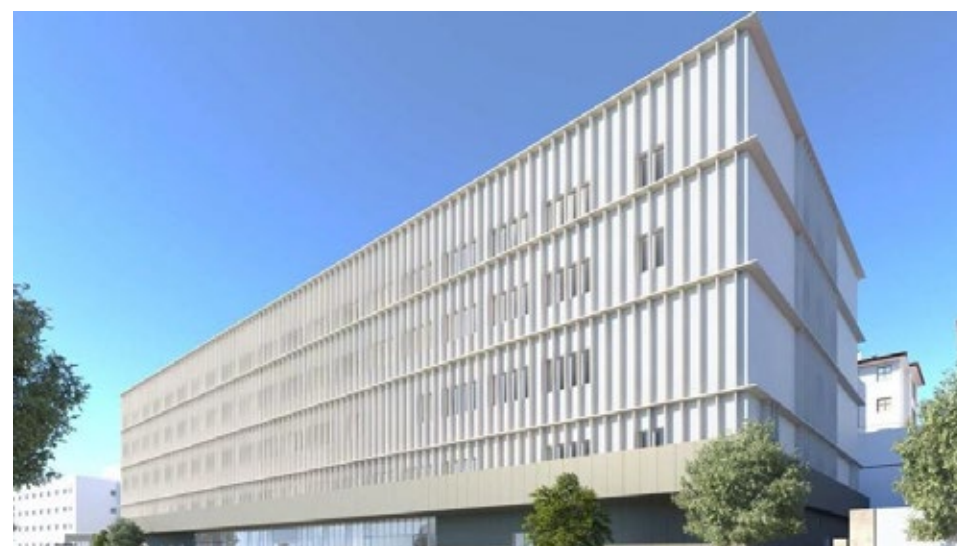
**EMBEIRAL**  
CONSTRUCTION



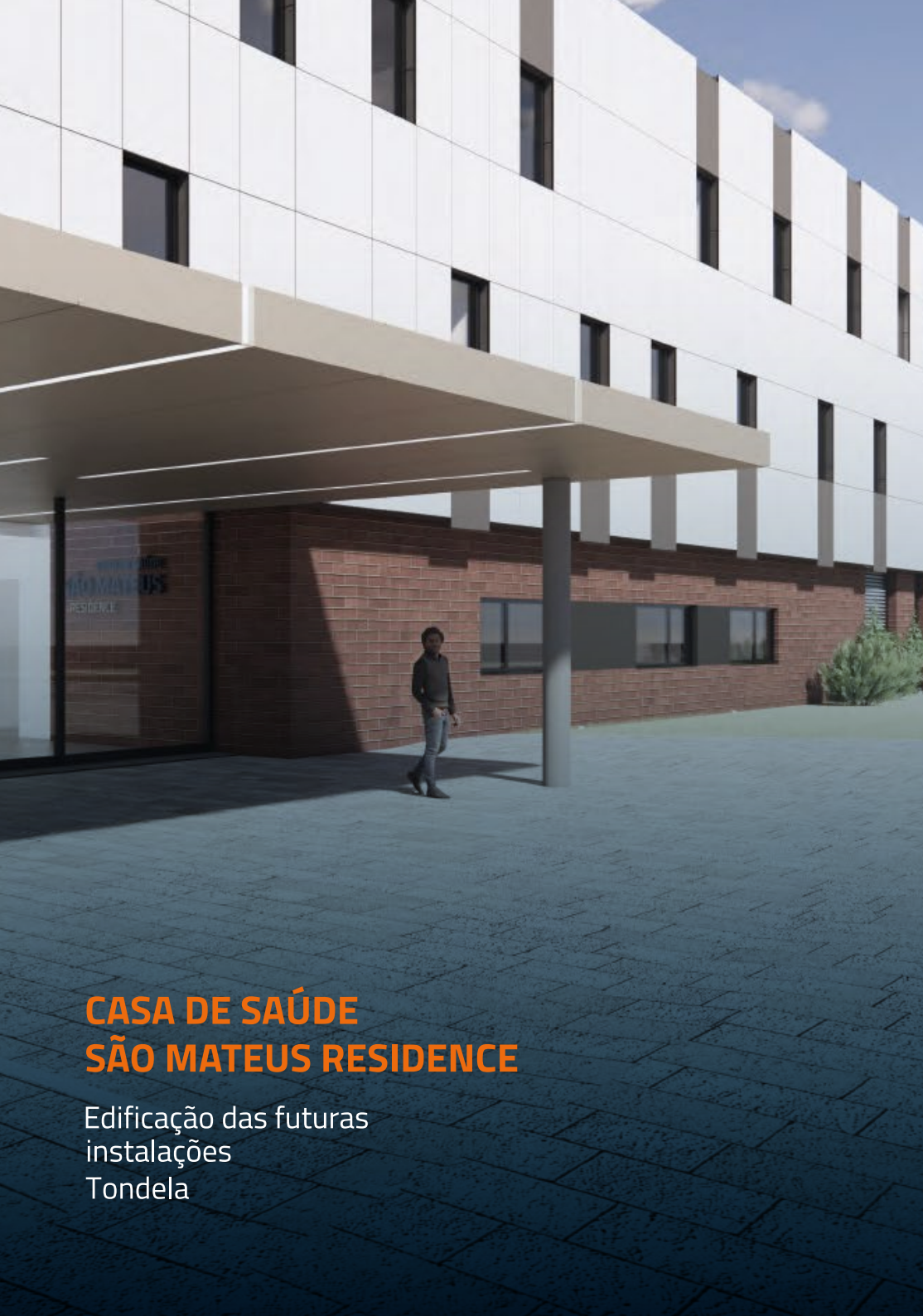


**IPO COIMBRA**

Requalificação do edifício  
de cirurgia e imagiologia



# SAÚDE



## CASA DE SAÚDE SÃO MATEUS RESIDENCE

Edificação das futuras  
instalações  
Tondela



# SAÚDE





**CHÃO DO GROU**

Residências sêniors  
Nelas



# SAÚDE



## CASA DE SAÚDE SÃO MATEUS HOSPITAL

Remodelação e ampliação  
das instalações do hospital  
Viseu



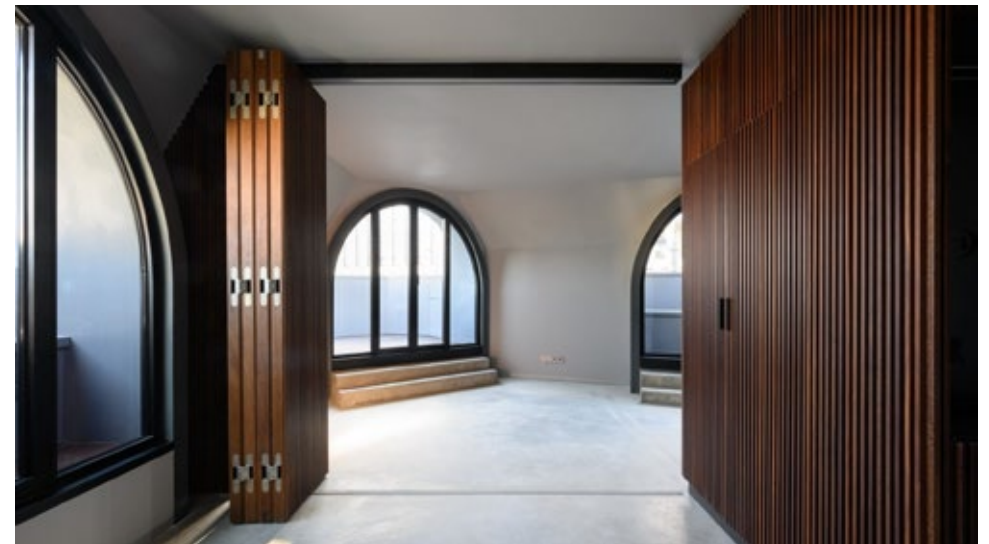
# SAÚDE





ALCÂNTARA LOFTS

Lisboa



EDIFÍCIOS  
RESIDENCIAIS



**EDIFÍCIO AEG**

Lisboa



# EDIFÍCIOS RESIDENCIAIS



## EDIFÍCIO MIRAFLORES PARK

Lisboa



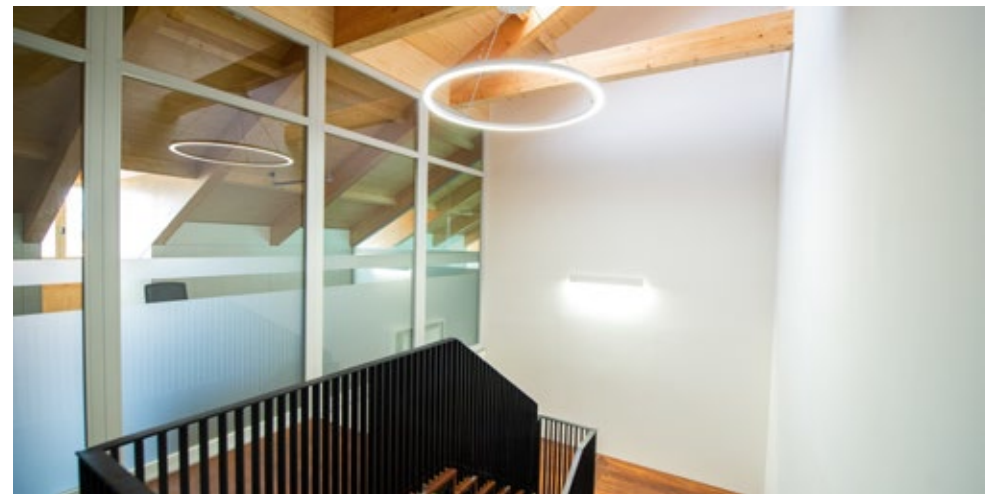
# EDIFÍCIOS RESIDENCIAIS





**CASA SEQUEIRA MONTERROSO**

Oliveira de Azeméis



**OBRA  
PÚBLICA**





OBRA  
PÚBLICA





## **CENTRO EDUCATIVO**

Centro escolar de  
Oliveira do Douro



# OBRA PÚBLICA





**CENTRO TECNOLÓGICO E  
EMPREENDEDORISMO**

Tondela



OBRA  
PÚBLICA





**AQUINOS GROUP**

Construção de diversas  
unidades industriais  
Tábua



# INDÚSTRIA





UNIDADE INDUSTRIAL

Viseu



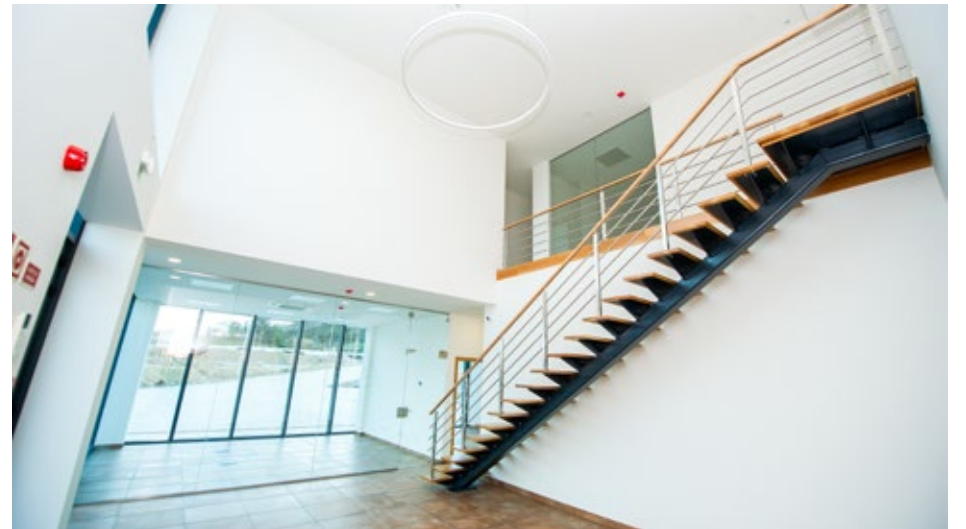
# INDÚSTRIA





**UNIDADE INDUSTRIAL**

Guarda



# INDÚSTRIA





**UNIDADE INDUSTRIAL**

Tondela



# INDÚSTRIA





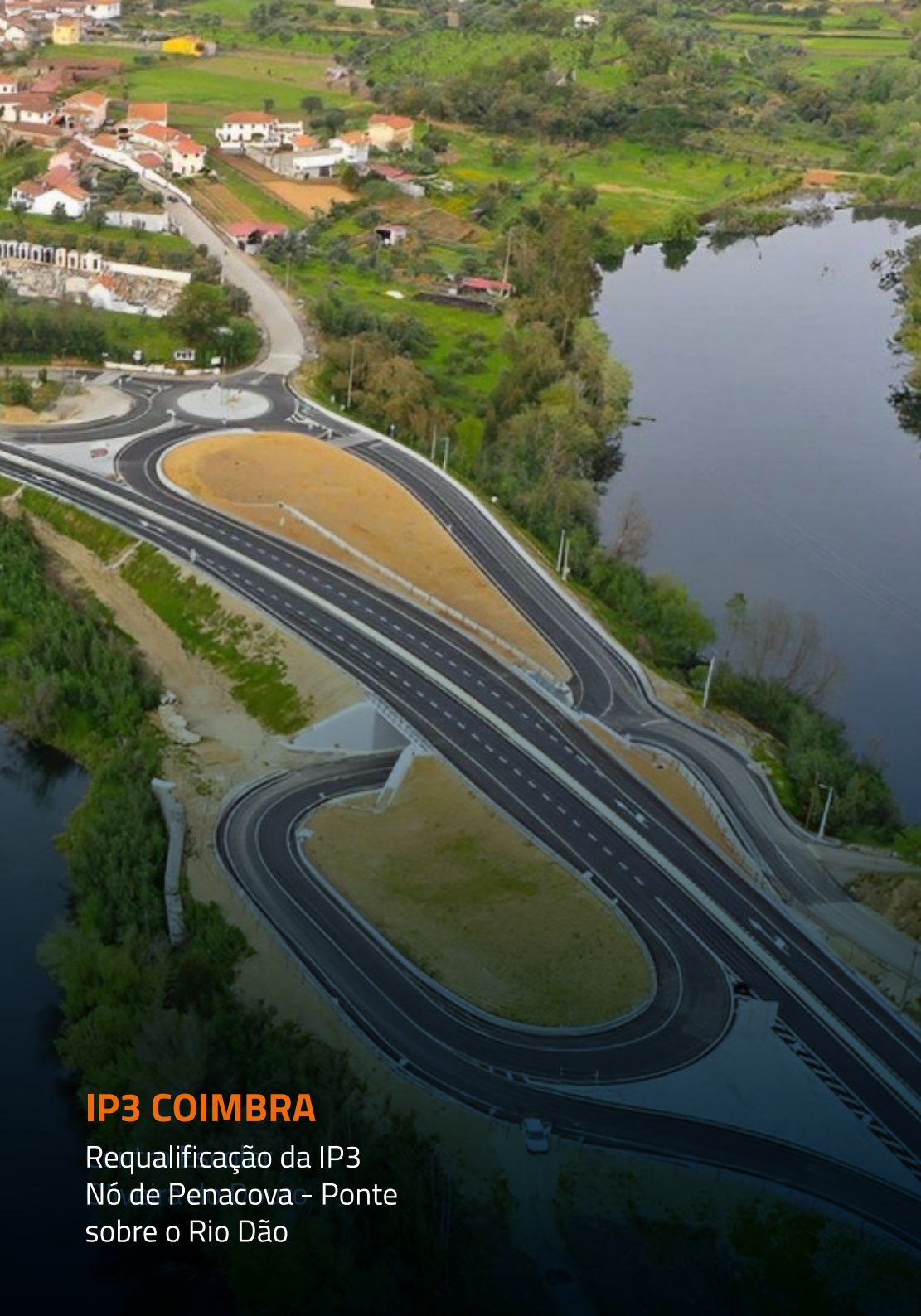
**ETAR VISEU SUL**

Construção da ETAR  
Viseu



**AMBIENTAL/  
PÚBLICA**





## IP3 COIMBRA

Requalificação da IP3  
Nó de Penacova - Ponte  
sobre o Rio Dão



# URBANISMO/ PÚBLICA





**ENEL-NELAS**



**AVENIDA SRª. DO  
CASTELO - MANGUALDE**



**LIGAÇÃO EN232 À  
EN338 - MANTEIGAS**



**PORTA DA ESTRELA-  
SEIA**

**REQUALIFICAÇÃO E  
INTERVENÇÕES RODOVIÁRIAS**

**URBANISMO**







# EMBEIRAL CONSTRUCTION

## SEDE

Recta da Ribeira,  
Travanca de Bodiosa  
3515-692 **UISEU**

## ESCRITÓRIOS

Av. Dr. Alexandre Alves  
Lote 229, nº 47, Piso 1  
3500-632 **UISEU**

[www.grupoembeiral.pt](http://www.grupoembeiral.pt)

T.: +351 232 970 000 (chamada para rede fixa nacional)

E.: [geral@embeiral.pt](mailto:geral@embeiral.pt)